

راهنمای تکمیل فرم ها و پاکت ها

متقاضیان می بایست کلیه اسناد و مدارک مزایده را طبق توضیحات مندرج، به صورت خوانا و بدون خط خوردگی تکمیل، امضا و پس از درج اثر انگشت/مهر، به همراه سایر مدارک به شرح ذیل، درون پاکت ها قرار داده و پس از لاک و مهر نمودن پاکت ها به صورت جداگانه، به شرکت توسعه تجارت سرمایه پایدار قشم، طبق مهلت مقرر تحویل نمایند. بدیهی است عدم رعایت موارد ذیل، موجب حذف پیشنهاد متقاضی از روند مزایده گردیده و مسئولیت آن بر عهده متقاضی خواهد بود و هیچ اعتراضی در این خصوص مسموع نمی باشد.

❖ پاکت "الف": (اصل و تصویر چک تضمین شده بانکی یا چک رمزدار یا فیش واریزی بانکی معادل پنج درصد (۵٪) قیمت پایه مزایده)

متقاضیان بابت سپرده (ودیعه) شرکت در مزایده، می بایست اصل و تصویر چک تضمین شده بانکی/چک رمزدار/فیش واریزی بانکی به حساب شرکت توسعه تجارت سرمایه پایدار قشم، را در پاکت "الف" قرار داده و تحویل دهند.

❖ پاکت "ب": (برگ شرایط مزایده بعلاوه مدارک هویتی)

اشخاص حقیقی: تصویر پشت و روی کارت ملی و تصویر تمامی صفحات شناسنامه - تصویر فیش واریزی بانکی خرید اسناد مزایده به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

اشخاص حقوقی: تصاویر مصدق آگهی های مندرج در روزنامه رسمی شامل: تأسیس - آخرین تغییرات شرکت - آخرین صاحبان امضای مجاز شرکت، تصاویر مصدق: صفحات کامل شناسنامه و پشت و روی کارت ملی مدیرعامل و اعضاء هیأت مدیره - تصویر فیش واریزی بانکی خرید اسناد مزایده به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

متقاضیان می بایست بابت دریافت هر سری از اسناد، مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۰۱۰۸۱۰۷۶۲۲۷۶۱ شرکت توسعه تجارت سرمایه پایدار قشم (قابل واریز در کلیه شعب بانک سرمایه) واریز و اصل رسید را هنگام دریافت اسناد و اوراق مزایده، تحویل دهند.

❖ پاکت "ج": (برگ پیشنهاد قیمت و تعهد نامه)

توجه:

- ✓ برای اشخاص حقیقی، درخصوص وجود یک یا چند شریک، تصویر مدارک شناسایی همه شرکاء داخل پاکت "ب" الزامی است.
- ✓ برای اشخاص حقوقی، تصویر آگهی تأسیس و آخرین تغییرات شرکت، در روزنامه رسمی و تصاویر مدارک شناسایی مدیرعامل و اعضاء هیأت مدیره، داخل پاکت "ب" الزامی است.
- ✓ عدم وصول یا کسر مبلغ ۵٪ سپرده، موجب عدم قبول پیشنهاد متقاضی و باز نشدن پاکت در مراسم بازگشایی خواهد گردید.
- ✓ تکمیل کارت مشخصات شرکت کننده الزامی است.
- ✓ هر سه پاکت جداگانه لاک و مهر شده و هر سه، در پاکت بزرگتر جاسازی و مهر و موم گردد.

متقاضیان از زمان درج آگهی در روزنامه، حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ مهلت خواهند داشت تا مدارک مذکور را به شرکت توسعه تجارت سرمایه پایدار قشم به آدرس: تهران، خیابان نلسون ماندلا، خیابان ناهید شرقی، پلاک ۲۱، طبقه سوم واحد ۹ در قبال اخذ رسید تحویل نمایند.

*متقاضیان می بایست فرم و اوراق شرکت در مزایده را تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ (آخرین مهلت تحویل پاکات) تحویل شرکت توسعه تجارت سرمایه پایدار قشم نمایند.

پیشنهاد قیمت و تعهد نامه

با اطلاع از آگهی مزایده منتشره در روزنامه‌های به تاریخ در مورد فروش موارد مزایده به شرح جدول ذیل:

(اشخاص حقیقی): اینجانب/ اینجانبان: فرزند: شماره شناسنامه
 صادره از: کدملی: تقاضای شرکت در مزایده به منظور خرید مورد / موارد مزایده به شرح زیر را دارم/ داریم. (هریک به نسبت دانگ).
 (اشخاص حقوقی): شرکت/ موسسه/ سازمان: (نوع شرکت: به شماره ثبت: در اداره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی با مدیریت و امضای مجاز: به سمت: و به سمت: به موجب آگهی تأسیس/ آخرین تغییرات شماره مورخ در روزنامه رسمی شماره مورخ تقاضای شرکت در مزایده به منظور خرید مورد / موارد مزایده به شرح زیر را دارد.

استان: سمنان	نام کارخانه: آرد و سبوس سمنان	نوع فعالیت: تولیدی آرد و سبوس
۵۲٪ از سهام کارخانه آرد و سبوس سمنان به تعداد ۱۵۶,۰۰۰ سهم		
مبلغ پیشنهادی	به عدد:	ریال
	به حروف:	ریال
لطفا نحوه آمادگی خود، برای چگونگی پرداخت را با علامت ضربدر در یکی از موارد زیر اعلام و شرح انتخاب یکی از شرایط مندرج در آگهی را در سطر آخر اعلام فرمایید: ☐ متقاضی خرید " نقدی " هستم/ هستیم/ است .		

اینجانب / اینجانبان / این شرکت / موسسه / سازمان بدین وسیله اقرار و اعلام می‌نمایم / می‌نمایم / می‌نماید کلیه اطلاعات و اوراق و اسناد لازم سهام مورد مزایده توسط مسئولین شرکت در اختیار اینجانب/ اینجانبان / این شرکت / موسسه / سازمان قرار گرفته و از مورد مزایده بازدید نموده و برگ شرایط مزایده را نیز به دقت قرائت نموده و با قبول کلیه شرایط مزایده این پیشنهاد را امضا و اقرار و اعلام می‌نمایم / می‌نمایم / می‌نماید؛ چنانچه در مزایده، برنده شناخته شدم/ شدیم/ شد؛ متعهد به رعایت کلیه شرایط مندرج در برگ مزایده می‌باشم/ می‌باشیم/ می‌باشد و ضمن عقد خارج لازم به شرکت حق و اختیار می‌دهم/ می‌دهیم / می‌دهد که در صورت عدم انجام تعهدات اینجانب/ اینجانبان / این شرکت / موسسه / سازمان به شرح مندرج در برگ شرایط مزایده، سپرده شرکت در مزایده تودیعی اینجانب / اینجانبان / این شرکت / موسسه / سازمان را که به موجب چک تضمین شده بانکی/ چک رمزار/ فیش واریزی بانکی تسلیم نموده‌ام/ نموده‌ام/ نمود بدون هیچ‌گونه تشریفات به عنوان وجه التزام ضبط و وجه سپرده مذکور را برداشت نماید و اینجانب/ اینجانبان / این شرکت / موسسه / سازمان حق هرگونه ایراد، اعتراض، ادعا و بحث و گفتگویی را در خصوص ضبط و برداشت مبلغ سپرده مذکور در قبال شرکت از خود سلب و ساقط نمودم/ نمودیم/ نمود. ضمناً سایر اطلاعات اینجانب/ اینجانبان / این شرکت / موسسه / سازمان به شرح جدول ذیل اعلام می‌گردد.

مشخصات ۵٪ ودیعه پرداختی:	فیش واریزی بانکی:
مبلغ: ریال مورخ: واریز از بانک: شعبه: به شماره حساب: بانک: شعبه: بنام: (معادل ۵٪ قیمت پایه) چک تضمین شده بانکی/ چک رمزار:	شماره: مورخ: صادره از بانک: شعبه: مبلغ: (معادل ۵٪ قیمت پایه)
شماره حساب متقاضی:	حساب فراگیر (از نوع: نزد بانک شعبه: (کد: شماره به نام شماره شب:)
تلفن های تماس متقاضی:	تلفن ثابت تلفن همراه دور نگار
محل اقامت:	نشانی: کدپستی:
پست الکترونیک متقاضی:	

امضاء و اثر انگشت (مهر) متقاضی / متقاضیان

تاریخ:

شرایط مزایده

شرکت توسعه تجارت سرمایه پایدار قشم (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۱۶۵ مقیم: تهران، نلسون ماندلا، خیابان ناهید شرقی، پلاک ۲۱، طبقه سوم، واحد ۹ صندوق پستی: ۱۹۱۵۷۱۸۴۶۱ سهام قابل فروش خود را به شرح آگهی مندرج در روزنامه‌های به تاریخ و به تاریخ‌های با شرایط ذیل عرضه نموده و از طریق مزایده عمومی به فروش می‌رساند.

۱- شرکت، سهام مورد مزایده را با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رساند و متقاضی، اقرار، اعلام و تأیید نمود که از کیفیات، خصوصیات، مشخصات و حقوق متعلقه مورد مزایده از هر حیث و جهت، کاملاً اطلاع حاصل نموده است.

تبصره: شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، به منزله قبول شروط و تکالیف سیستم شرکت در قالب ضوابط و آیین نامه های مربوطه می‌باشد.

۲- متقاضی مکلف است اسناد و مدارک مورد مزایده را ملاحظه نماید. در غیر اینصورت، در فرض برنده شدن متقاضی، هیچگونه اعتراضی از سوی وی در رابطه با شرایط و وضع سهام موضوع مزایده پذیرفته نخواهد شد.

۳- حداقل میزان سهام قابل فروش در مزایده معادل ۵۲ درصد سهام شرکت کارخانجات آرد و سبوس بوده و پیشنهاد خرید کمتر از این میزان قابل قبول نمیباشد.

۴- متقاضی می‌بایست برگ پیشنهاد قیمت و تعهدنامه شرکت در مزایده و برگ شرایط مزایده را پس از تکمیل و امضاء و اثر انگشت (مخصوص اشخاص حقیقی) یا مهر و امضاهای مجاز (مخصوص اشخاص حقوقی) بر روی کلیه صفحات به انضمام چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده جهت شرکت در مزایده در پاکات مربوطه وفق آگهی مزایده تحویل داده، رسید آن را دریافت نماید. در صورتی که چند متقاضی (اشخاص حقیقی یا حقوقی) مشترکاً قصد شرکت در مزایده را دارند؛ می‌بایست در ابتدای برگ پیشنهاد و تعهدنامه شرکت در مزایده (قسمت مشخصات متقاضیان) سهم الشرکه مورد تقاضای هرکدام را تعیین نمایند.

متقاضی می‌بایستی در پشت پاکت بزرگ نام و نام خانوادگی/ نام شرکت/ موسسه/ سازمان خود را ذکر کند.

۵- ارائه پیشنهاد از طرف متقاضی در حکم آن است که نامبرده از جزئیات و کم و کیف مورد مزایده، و فاصله مفاد مندرج در بند های ۱-۳ و شرایط فوق الذکر کاملاً مطلع بوده و حق هرگونه ادعا یا اعتراض بعدی را در هر زمینه مرتبط با مورد، با امضاء ذیل این برگ از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره: شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط سهام مورد تقاضا بوده و متقاضی حق هرگونه ادعا و ایرادی تحت هر عنوان از قبیل غبن، ضرر و زیان و ... را از خود سلب و اسقاط نمود.

۶- به پیشنهادهای مهم، کمتر از قیمت پایه، مخدوش، مشروط، بدون سپرده و ناقص از نظر اطلاعات و مدارک ترتیب اثر داده نخواهد شد و پیشنهاد های مذکور مردود می‌گردند.

۷- هرگاه شرکت، پیشنهاد آن متقاضی را که بالاترین قیمت را برای خرید پیشنهاد داده با انجام تشریفات لازم (که حداقل ۱۵ روز کاری و حداکثر سه ماه به طول می‌انجامد) قبول نمود و برنده تشخیص دهد؛ مراتب را به صلاحدید خود از طریق پست یا دورنگار به متقاضی خرید به نشانی وی به شرح مندرج در ذیل برگ تعهد نامه شرکت در مزایده ابلاغ خواهد نمود. در صورت عدم ترتیب اثر، به هر دلیل ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ به شرح فوق و عدم پرداخت ثمن توسط متقاضی، یا انصراف پس از اعلام کتبی، شرکت، وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی مذکور در بند ۴ (سپرده شرکت در مزایده) به نفع شرکت ضبط خواهد شد. بدیهی است پس از اعلام نتیجه، برنده حق انصراف نداشته و در صورت انصراف، وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی مذکور به عنوان وجه التزام ضبط خواهد شد.

شرایط فروش سهام به شرح ذیل انجام خواهد شد:

- به صورت ۳۰٪ نقد و بدون تخفیف (به شرح قراردادهای اسناد مزایده)
- ۲۰٪ در قبال تهاتر املاک سهل البیع با کارشناسی معتمد فروشنده
- ۵۰٪ باقی مانده با اقساط ۴۸ ماهه به نرخ مصوب شورای پول و اعتبار، در قبال تضمین مورد قبول فروشنده.

امضا، و اثر انگشت (مهر) متقاضی/متقاضیان

تاریخ:

- ۸- وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی نفرات دوم تا انعقاد قرارداد نفرات اول نزد شرکت باقی خواهد ماند. همچنین وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی آن دسته از شرکت کنندگان در مزایده که جزء نفرات اول و دوم نباشند؛ ظرف مدت ۱۵ روز کاری بعد از مراسم بازگشایی پاکت های مزایده، به حساب بانکی متقاضی (مندرج در برگ پیشنهاد قیمت و تعهد نامه) پرداخت و مسترد خواهد شد و این شرکت هیچگونه مسئولیتی در قبال تبعات ناشی از عدم درج یا درج اشتباه مشخصات حساب بانکی متقاضی نخواهد داشت.
- تبصره: متقاضی خرید نمی تواند پس از تسلیم پیشنهاد به شرح بند ۴ برگ شرایط شرکت در مزایده یا قبل و بعد از تشکیل جلسه بازگشایی پاکت های مزایده، از پیشنهاد خود انصراف داده یا درخواست استرداد وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی موضوع بند ۴ (سپرده شرکت در مزایده) را بنماید. لذا در صورت انصراف بشرح مذکور، وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی مندرج در بند ۴ به عنوان وجه التزام ضبط می گردد و متقاضی با امضاء ذیل این برگه حق هرگونه ادعا و اعتراض احتمالی را در این زمینه از خود سلب و اسقاط نمود.
- ۹- در صورتی که پیشنهاد متقاضی مورد قبول واقع گردد؛ در فرایند انتقال سهام موضوع مزایده، وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی مندرج در بند ۴ برگ شرایط شرکت در مزایده بابت قسمتی از بهای مورد معامله محسوب خواهد گردید.
- ۱۰- برنده مزایده متعهد گردید حداکثر ظرف مهلت ۷ روز از تاریخ ابلاغ اعم از اینکه از طریق دورنگار یا پست به عمل آید؛ ضمن واریز وجه ثمن معامله و هزینه آگهی و کارشناسی به شعبه عامل مراجعه نموده و با ارائه اصل فیش واریز وجوه مذکور و سایر مدارک مورد نیاز، مقدمات انعقاد مبیعه نامه را فراهم نموده تا در اسرع وقت در این خصوص اقدام لازم صورت پذیرد. در صورت عدم حضور برنده مزایده در مهلت مقرر یا عدم شناسایی نشانی اعلامی به هر دلیل یا تغییر نشانی و عدم اعلام کتبی به شرکت حداکثر ظرف ۳ روز پس از تغییر، امتناع از امضای قرارداد و انصراف از خرید محسوب و تمامی سپرده (وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی) مذکور در بند ۴ به عنوان وجه التزام ضبط خواهد شد.
- ۱۱- هرگاه برنده مزایده (خریدار) کلیه تعهدات خود را به موجب قرارداد منعقدہ ایفا نموده و کلیه مطالبات شرکت ناشی از قرارداد را در وجه شرکت پرداخت نماید؛ شرکت نسبت به انتقال مورد مزایده به خریدار/خریداران اقدام خواهد نمود؛ در صورت هر گونه تغییر در تاریخ و انتقال سهام مورد مزایده، مراتب کتباً از طریق دورنگار یا پست از سوی شرکت به برنده مزایده اعلام خواهد شد. برنده مزایده متعهد گردید در تاریخ مقرر از سوی شرکت به محل اعلامی شرکت مراجعه کرده و نسبت به امضای ذیل اسناد و مدارک انتقال اقدام نماید؛ در غیر این صورت شرکت حق و اختیار دارد با دریافت وجوه التزام و خسارات مقرر در قرارداد فی مابین نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید؛ همچنین شرکت حق و اختیار دارد نسبت به فروش و واگذاری مورد مزایده اقدام نماید. برنده مزایده حق هر گونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و اسقاط نمود.
- ۱۲- هرگاه امضای قرارداد / سند انتقال در محل قانونی فروشنده توسط برنده مزایده ظرف مهلت مقرر به علت فوت یا حجر وی ممکن نگردد؛ وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی بند ۴ و همچنین مبالغی که احیاناً قبل از امضای صورتجلسات مربوطه به شرکت پرداخت نموده؛ به قائم مقام قانونی وی مسترد نخواهد شد و قائم مقام قانونی (وراث یا ...) متعهد می باشند ضمن تهیه و ارائه مدارک لازم براساس بندهای ذیل ذکر اقدام نمایند:
- الف:** در صورت فوت برنده مزایده، قائم مقام قانونی وی (وراث یا ...) می بایست پس از اخذ گواهی انحصار وراثت و تعیین سهم الارث وراث، به شرکت مراجعه نمایند؛ پس از احراز هویت و تنظیم صورتجلسه، مورد معامله به نسبت سهم هر یک از وراث در تاریخ و محلی که از سوی شرکت تعیین می گردد؛ به آنان منتقل خواهد شد؛ مگر اینکه وراث بر انتقال مورد معامله به نام یک یا چند نفر از وراث تراضی نمایند؛ ضمناً لازم به ذکر است قائم مقام قانونی برنده مزایده، جانشین برنده مزایده بوده و تمامی شرایط مزایده به وی/ آنان منتقل خواهد شد. بدیهی است در صورتیکه قائم مقام قانونی برنده مزایده پس از اعلام شرکت و تعیین زمان انتقال در محل تعیین شده به منظور تنظیم قرارداد و صورتجلسه انتقال حضور نیابد/ نیابند؛ شرکت حق و اختیار دارد با دریافت وجوه التزام و خسارات مقرر در قرارداد فی مابین نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید؛ در صورت عدم انعقاد قرارداد و انصراف وراث از تنظیم قرارداد در مهلت مقرر از سوی شرکت، سپرده شرکت در مزایده برنده متوفی به عنوان وجه التزام ضبط می گردد. در هر دو مورد اخیر شرکت حق دارد نسبت به فروش و واگذاری مورد مزایده اقدام نماید. قائم مقام قانونی برنده متوفی حق هر گونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و اسقاط نمودند.
- ب:** در صورت محجور شدن برنده مزایده، قیم وی می بایست با ارائه اسناد مثبتة و احراز سمت، همچنین اسناد مربوط به حکم محجوریت برنده مزایده (حسب مورد) در محل شرکت حضور یافته و براساس اعلام بعدی شرکت، نسبت به انتقال مالکیت مورد مزایده به نام محجور و با احراز و درج سمت امضا کننده (قیم) اقدام خواهد شد. بدیهی است در صورتیکه قیم پس از اعلام شرکت و تعیین زمان انتقال در محل تعیین شده به منظور تنظیم قرارداد و صورتجلسات قانونی حضور نیابد؛ شرکت حق و اختیار دارد با دریافت وجوه التزام و خسارات مقرر در قرارداد فی مابین نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید؛ در صورت عدم انعقاد قرارداد و انصراف قیم از تنظیم قرارداد در مهلت مقرر از سوی شرکت، سپرده شرکت در مزایده محجور به عنوان وجه التزام ضبط می گردد. شرکت در هر دو مورد اخیر حق دارد نسبت به فروش و واگذاری مورد مزایده اقدام نماید. قیم برنده محجور حق هر گونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و اسقاط نمودند.

امضا، و اثر انگشت (مهر) متقاضی/متقاضیان

تاریخ:

- ۱۲- شرکت در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید، همچنین تجدید جلسه به منظور بازگشایی پاکات یا تجدید مزایده یا انصراف از مزایده و فروش بدون ذکر دلیل در هر مرحله حتی پس از اعلام به خریدار مبنی بر برنده شدن یا تنظیم قرارداد مختار است؛ در صورت رد پیشنهاد خرید از سوی شرکت یا انصراف شرکت از مزایده و فروش سهام خود، وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی موضوع بند ۴ به متقاضی مسترد می‌گردد و در صورت تجدید مزایده چنانچه متقاضی خرید مایل باشد، می‌تواند وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی تودיעی را از شرکت مسترد نکرده و در مزایده بعدی شرکت کند. هرگاه متقاضی خرید که پس از تجدید مزایده از طرف شرکت، وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی موضوع بند ۴ را تا تاریخ تشکیل جلسه مزایده بعدی از شرکت دریافت ننموده و با شرکت در مزایده تجدید شده، برنده مزایده اعلام شده، ظرف مهلت مقرر نسبت به امضای میابیه نامه اقدام ننماید؛ وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی مذکور به عنوان وجه التزام ضبط خواهد شد.
- تبصره:** وجه چک تضمین شده بانکی/چک رمزارز/فیش واریزی بانکی تودיעی از سوی متقاضی به شرکت تحت عنوان قرض‌الحسنه بوده و هیچ‌گونه مزایا و اضافاتی به وجوه مذکور تعلق نخواهد گرفت و لذا هیچ‌گونه ادعا و اعتراضی از سوی متقاضی مسموع نخواهد بود.
- ۱۴- پرداخت مالیات نقل و انتقال به عهده فروشنده می‌باشد و از تاریخ انتقال سهام، پرداخت مالیات و نیز سایر هزینه‌های ناشی از فعالیت برنده مزایده در مورد مزایده تا تاریخ تنظیم صورتجلسات قانونی بدون حق مطالبه از شرکت منحصرأً بعهده برنده مزایده بوده و برنده مزایده رأساً مکلف به تادیه آنها می‌باشد؛ کلیه هزینه‌های نقل و انتقال سهام (اعم از حق‌التحریر، حق‌الثبت و ...) به عهده برنده مزایده می‌باشد.
- ۱۵- برنده مزایده می‌بایست همزمان با امضای قرارداد، حداقل ۳۰٪ از ثمن معامله (پنج درصد سپرده شرکت در مزایده + ۲۵ درصد از ثمن معامله) را به صورت نقد در وجه شرکت پرداخت نماید. تنها در این صورت مورد مزایده به نامبرده منتقل می‌گردد.
- ۱۶- هزینه‌های آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده است و می‌بایست هزینه‌های مربوطه را (براساس مصوبه هیئت مدیره شرکت) قبل از انعقاد قرارداد، نقداً در وجه شرکت پرداخت نماید.
- ۱۷- اینجانب/اینجانبان/این شرکت / موسسه / سازمان بدین وسیله با امضاء ذیل این برگه اقرار و اعلام می‌نمایم/می‌نمایم/می‌نماید هیچ‌گونه ممنوعیت و محدودیتی از حیث قوانین و مقررات برای معامله و خرید و فروش نداشته و چنانچه به هر دلیل و در هر زمان خلاف آن ثابت یا کشف فساد شود؛ شرکت حق و اختیار دارد علاوه بر اخذ اجرت المثل ایام تصرف در صورت انتقال سهام و کلیه وجوه التزام و خسارات متعلقه وفق قرارداد منعقد، قرارداد را بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضائی و قانونی فسخ نماید و مورد معامله را به دیگری واگذار نماید؛ اینجانب/اینجانبان/این شرکت / موسسه / سازمان نیز متعهد به جبران ضرر و زیان وارده به شرکت وفق نظر و تشخیص شرکت می‌باشم / می‌باشیم / می‌باشد.
- بدینوسیله تأیید می‌گردد شرایط مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده و برگ پیشنهاد قیمت و تعهدنامه شرکت در مزایده به دقت مطالعه شد و مورد قبول می‌باشد و با علم و آگاهی کامل و در کمال صحت عقل و اراده و اختیار، حق هر گونه اعتراضی را درخصوص تمامی مندرجات برگ شرایط شرکت در مزایده و برگ پیشنهاد قیمت و تعهدنامه شرکت در مزایده، از خود سلب و اسقاط می‌نمایم/می‌نمایم/می‌نماید.

امضا، و اثر انگشت (مهر) متقاضی/متقاضیان

تاریخ: